

Marums Samfällighetsförening

Protokoll från föreningsstämma i Marums Samfällighetsförening lördag den 9 juni 2018

§1 Mötets öppnande

Föreningens ordförande Håkan Bergström hälsade välkomna och förklarade mötet öppnat.

§2 Fastställande av röstlängd

Närvarolistan fastställdes som röstlängd. Av totalt 30 närvarande var 26 personer röstberättigade.

§3 Val av ordförande för årsmötet

Till ordförande för mötet valdes Carin Lundqvisth.

§4 Val av sekreterare för årsmötet

Till sekreterare valdes Thomas Fridemark.

§5 Val av två justerare tillika rösträknare

Valdes Tommy Nylander och Lilian Gustafsson

§6 Fråga om mötets behöriga utlysande

Mötet fastslog att kallelsen utsänts i behörig ordning.

§7 Fastställande av dagordningen

Den föreslagna dagordningen kompletterades med §10B Godkännande av resultat-och balansräkning

§8 Styrelsens förvaltningsberättelse

Stämmans ordförande Carin Lundqvisth föredrog förvaltningsberättelsen.

§9 Frågan om mötets godkännande av förvaltningsberättelsen

Verksamhetsberättelsen godkändes av mötet.

§10 Kassörens redogörelse för resultat-och balansräkning

Susanne Öhlin gick igenom resultat- och balansräkning.

Som svar på fråga från medlem informerade Susanne om att 20.584,75, som förekommer i Not 1 och Not 6 i resultaträkningen, avser kostnad för hjärtstartare, som fakturerades till och betalades av Samfälligheten och därefter vidarefakturerades till Vägföreningen.

§10 B Godkännande av resultat- och balansräkning

Mötet godkände presenterad resultat- och balansräkning.

§11 Revisionsberättelsen

Carin Lundqvisth redogjorde för uppdraget och hade inga anmärkningar utan rekommenderade styrelsen ansvarsfrihet.

§12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen det gångna verksamhetsåret

Mötet gav styrelsen ansvarsfrihet.

§13 Ersättning till styrelsen m.fl.

Den av valberedningen föreslagna oförändrade ersättningen godkändes av mötet.

- 999 kr per styrelseledamot
- 100 kr per möte för styrelsesuppleanter
- 999 kr för hamnansvarig
- 500 kr för medhjälpare till hamnansvarig
- 999 kr per revisor

§14 Redogörelse för vattenanläggningens status

Föreningens ordförande Håkan Bergström redogjorde kortfattat för genomförda och planerade åtgärder

- Våra avtappningsbrunnar har skiftande status och utbyte av dessa sker successivt sedan några år.
- Läckande fastighetsanslutningar byts ut successivt, och utrustas då med dubbla avstängningsventiler; före och efter avtappningen.
- Pumphus och tankar är i gott skick och inga åtgärder planeras för närvarande
- Inga åtgärder är heller planerade för ledningsnätet.

På fråga från medlem angående ovanligt hög kostnad för el meddelade Håkan att detta beror på att värmen varit på i pumphuset hela vintern för att möjliggöra tappning av vintervatten samt av en läcka i ledningssystemet som upptäcktes relativt sent.

Det diskuterades också om vintervattensavtappningen vid pumphuset kanske borde stängas när vi nu har den nya pumpen vid brevlådorna.

Styrelsen kommer att se över detta och lämna information på hemsidan och i nyhetsbrev.

§15 Styrelsens förslag till budget 2018

Susanne Öhlin redogjorde för budgeten.

§16 Beslut om budget för 2018

Mötet godkände den föreslagna budgeten.

§17 Behandling av inkomna motioner

Två st. motioner (båda relaterade till vattenanläggningen) hade inkommit från Tommy och Ann-Marie Nylander (Marum 6:45 och 6:46).

Såväl motionerna som styrelsens svar på dem (styrelsen tillstyrkte båda motionerna) bifogas detta protokoll.

Motion 1

Vid årsmötet 2017 uppdrogs åt styrelsen att borra ny brunn för handpump. Detta arbete borde utförts under 2017 men blev försenat till våren 2018. I motionen föreslås att arbetet med den nya brunnen skall vara utfört senast till sommarvattenavstämningen 2018. (Så har också skett.)

Motion 2

I motionen föreslås att stämman ger styrelsen i uppdrag att upphandla vattenfelsövervakningssystem och att arbetet utförs under 2018.

§18 Val av ledamöter, revisorer, suppleanter och valberedning

Carin Lundqvist föredrog valberedningens förslag, vilka godkändes av stämman. Således valdes enligt nedan.

Styrelseordförande för 1 år	Håkan Bergström	Omval
Styrelseledamöter för 2 år:	Patrik Elmesten Susanne Tessmar	Omval Omval
Styrelseledamot för 1 år	Jimmy Ahl	Nyval
Styrelsesuppleant för 1 år	Eva Lundström	Nyval
<i>Kvar av mandattiden 1 år:</i>	<i>Susanne Öhlin</i>	

Revisorer, 1 år:	Carin Lundqvisth Hans Nordström	Omval Omval
Revisorssuppleanter, 1 år:	Bengt Norling Anders Wennerkvist	Nyval Nyval

Till valberedning för ett år valdes Marina Björsby (sammankallande) och Urban Sperring.

§19 Övriga frågor

Verksamhetsår

Tommy Nylander reste frågan om vi inte borde ändra till brutet verksamhetsår t ex 1/5 – 30/4 för att inte hålla årsmöte långt in i nya verksamhetsåret. Att flytta årsmötet till tidigare under året bedöms inte vara ett bra alternativ då vi förmodligen skulle få väldigt få deltagare.

Det uppdrogs åt styrelsen att fundera på för-och nackdelar samt att återkomma med förslag.

En sådan ändring, kräver beslut på två stämmor; exempelvis ordinarie stämma 2019 samt en extra stämma i direkt anslutning till den ordinarie.

Hamnen

Hamnkapten Rune Gyllfeldt rapporterade kortfattat om genomförda och planerade åtgärder samt meddelade att det finns vakanta platser vid såväl Y-bommar som boj.

Hamnfest är planerad till 21 juli.

§20 Utdelning av årsmötesprotokollet

Årsmötesprotokollet kommer efter justering och kopiering att läggas ut på hemsidan samt tryckas upp i begränsad upplaga och läggas i föreningslådorna.

§21 Årsmötets avslutning

Ordförande tackade de närvarande för visat intresse och avslutade mötet

Vid protokollet

Mötets ordförande

.....
Thomas Fridemark

.....
Carin Lundqvisth

Justeras:

.....
Tommy Nylander

.....
Lilian Gustafsson

Motioner

Avseende Verksamhetsåret 2018

Marums Samfällighetsförening

Föreningen har tre stycken handpumpar för dricksvatten, enligt föreningens hemsida är det en pump där vattnet är tjänligt på Marnängsvägen. Vid provtagning av vattnet 2017-09-04 var Turbiditet 5,4 FNU efter det ihållande regnväder på hösten så togs nya prover 2017-10-25 och då var Turbiditet 14 FNU den hade då stigit (Turbiditet = grumlighet, värdet bör inte vara 3 FNU eller högre)

Turbiditet tyder på inträngning av bla ytvatten.

Vid stämman 2017 beslutade stämman att bifalla motion nr 1 om att borra en ny brunn för handpump. Detta har inte verkställts under verksamhetsåret som är från 1 jan till sista dec.

Motion nr 1

Beslut som tas av Årsstämman skall utföras under det verksamhets år som det avser. Skulle det inte kunna utföras pga av omständigheter som Styrelsen inte har kontroll över tex. Entreprenörer inte har tid eller att material, inte går att uppbringa. Så skall Styrelsen informera om detta i god tid på hemsida samt på anslagstavlor.

Vi föreslå att styrelsen skall utföra detta under verksamhetsåret. Dock senast till sommarvattenavstängningen 2018

Motion nr 2

Det har under föregående år varit en hel del läckage på vattenanläggningen som har inneburit att vattentankarna har tömts samt att borrhålen har jobbat för högtryck, vi har som ambition att spara på vårt gemensamma vatten, då är det viktigt att det från Föreningens sida görs vad som är möjligt för att förhindra detta.

En övervakning av vattenläckage av vårt sommarvatten, är en ringa kostnad mot var det skulle kosta om vi inte har sommarvatten i framtiden pga. av vattenläckage eller otillåten förbrukning.

Undertecknad har varit i kontakt med några företag som säljer detta och kostnaden ligger på ca 10-15 tusen, plus installation och programmering ca 4-5 tusen totalt ca 20 000:-

Vi föreslår att Styrelsen får i uppdrag av stämman att upphandla vattenfelsövervakningssystem och att arbetet utförs under detta verksamhetsår.

Marum 2018-03-01

Tommy Nylander och Ann-Marie Nylander Marum 6:45 och 6:46

Svar på motioner inkomna till årsmötet.

Styrelsens svar motion 1.

Styrelsen tillstyrker motionen. Med anledning av att det efter inkommet anbud hösten 2017 har varit tidsbrist hos entreprenören och borrningen inte kunde företas tidigare än vecka 11 2018 borrades brunnen 2018-03-13 på en plats som styrelsen anser lämplig. De kriterier vi utgick från vid valet av plats var att pumpen skall vara lätt tillgänglig, det skall vara säkert att parkera i anslutning till pumpen, närliggande fastigheter skall ha godkända avlopp, helst ska borrningen bara vara i berg. Med anledning av detta anser vi att motionen är uppfylld.

Styrelsens svar motion 2.

Styrelsen tillstyrker motionen. Vi finner förslaget relevant med tanke på de problem som uppstod sommaren 2017. Vi började undersöka de olika alternativ som kan finnas efter inkommen motion och tog också del av motionsställarens insamlade uppgift